

Rapport N°1

Historique et documents

Etape 3 Travaux de réhabilitation des colonnes avec l'époxy

Année 2012

➤ **DOC N°1**

Offre Inter Protection du 23 août 2012 utilisée pour devis estimatif

Chapitre 7.2

*La température d'eau chaude peut atteindre le maximum de 70°C, si elle surmonte 70°C
< c'est à votre propre responsabilité > les conduites traitées peuvent être endommagée, la
garantie sera caduque*

Décision de la commune d'effectuer les travaux

Année 2013

Cahier des charges

➤ **DOC N°2**

Cahier des charges

Adjudication

➤ **DOC N°3**

Contrat N°2501 du 25.07.2013

Automne 2013

Travaux d'assainissements

- ❖ Problème de décollement de l'Epoxy dans les conduites (colonnes 1 et 2)
- ❖ Arrêts des travaux

Procédures juridiques

Année 2014

Décision du Mo pour la reprise des travaux avec l'entreprise Inter Protection

Reprise des travaux

Réception des travaux

➤ **DOC N°4**

Protocole de réception du 18.09.2014

Garantie

Durée : 15 ans

Début : 18.09.2014

Fin garantie : **19.09.2029**

Année 2015**Etape 4 Remplacement de l'eau mélangée à 42°C par de l'eau chaude à 60°C****➤ Doc N°5**

Mail du 22 avril 2015 de Inter Protection qui indique les températures maximums de fonctionnement

*La température de l'eau circulant dans les tuyaux ne doit pas dépassée 70°C
Dans le cas de désinfection (on peut augmenter la température à 90°C pour la lutte des légionelloses pour un court temps env. 15 minutes.*

Travaux

Température d'exploitation à 60°C selon normes SIA 384/1 et température maximum paramétrée en cas d'élévation temporaire de la température est étalonnée à 70°C maximum.

Exploitation de 2015 à ce jour

L'exploitant confirme qu'il a respecté la consigne ci-dessus

Novembre 2018

❖ **Eléments d'époxy découverts aux points de soutirages.**

Problèmes d'exploitations

Des particules d'époxy se décollent des parois des conduites et produisent les désagréments suivants :

- coloration de l'eau ponctuel
- particule d'époxy visible dans l'eau
- conduites d'alimentations eau chaude des colonnes bouchées
- obturation des filtres et mitigeur thermostatiques lavabos et douches
- vanne de circulation thermostatique bouchées
- échangeur à plaque du chauffe-eau obstrué.
- surface des conduites poreuse (Hygiène)

Investigations

1. Contrôles caméras dans les pieds de colonnes EC effectués par Inter Protection

- lors de la vision des films présenté par Inter Protection , toutes les parties présentes constatent que l'époxy représente des anomalies sur la surface (nodules, cratères ect..)

2. Pose d'un filtre fin sur le retour de circulation

- des vidanges du filtre sont effectuées par le service technique

Position et propositions Inter Protection➤ **Doc N°6**

Mail du 18.12.2018 d'Inter Protection qui indique leur position et propositions

Selon séance du 20.12.2018

M. Ohanessian nous a confirmés sa position par rapport au mail ci-dessus

➤ **Doc N°7**

Document de Inter Protection remis en séance du 20.012.2018
qui indique les températures maximums de fonctionnement

Chapitre 7.2

*La température de l'eau circulant dans les conduites assainies ne doit pas dépasser 65°C
(recommandations 55-60°C maximum) dans le cas de désinfection (peut augmenter la
température à 70°C pour la lutte de la légionellose pour court temps (env 5 à 10 minutes)
Au-delà de 70°C permanent, la garantie sera caduque*

Janvier 2019❖ **Gros problème d'exploitation colonne N°2 et N°7 bouchées**Travaux de garantie de l'entreprise Inter Protection

L'entreprise a été informée des problèmes d'exploitations et elle est intervenue sur site

Colonne N° 7

Sablage conduite et revêtement époxy

Colonne N° 2

Sablage conduite

Conclusion

Etant donné la position de l'entreprise Inter Protection par rapport aux garanties et propositions
Nous proposons de faire établir une expertise par un tiers externe au projet.

A planifier une séance avec Inter Protection pour :

- régler le problème de la colonne N°2
- avoir une stratégie pour pallier aux problèmes d'exploitations qui peuvent survenir dans l'attente d'une solutions et décision.

Nous vous laissons prendre connaissance de ce rapport succinct qui servira de base pour notre
séance de cette après-midi.

Nous vous souhaitons une bonne lecture et nous vous transmettons nos meilleures salutations

A. Guerry